

# Le Sustainable MED système d'évaluation des villes

Le système d'évaluation SMC est un outil pour mesurer la pérennité de Bâtiments méditerranéens, quartiers, et les villes. Il est utile d'appuyer la décision faire des processus par le développement, mise en œuvre et suivi des mesures et des plans pour un bâti plus durable environnement. Les système d'évaluation SMC peut être contextualisé et adapté à tout la région méditerranéenne. L'évaluation SMC le système est basé sur le transnational méthodologie SBE Méthode de l'iiSBE.

La Méthode SBE met en œuvre le "Think globalement, agir localement", agissant comme un langage commun pour évaluer durabilité de l'environnement bâti. Le outils composant l'évaluation SMC Système, SBTool (Balance du bâtiment), SNTool (échelle du quartier) et SCTool (échelle de la ville échelle) peut être adapté à tout contexte reflétant les priorités et les particularités locales.

L'utilisation du système d'évaluation SMC permet d'évaluer, de comparer et d'agréger les résultats des mesures de durabilité déployés dans différentes villes (agir localement) et, en même temps, d'évaluer les progrès vers les objectifs mondiaux de durabilité.

Le système d'évaluation SMC est librement disponibles pour le développement de outils d'évaluations de la durabilité au bâtiment, quartier et à l'échelle de la ville. L'utilisation de SNTool contribue à la réalisation des objectifs de la Stratégie Méditerranéenne pour Le développement durable.

## Instruments d'évaluation



### SBTool MED

Outil de construction durable

SBTool MED est un outil d'évaluation pour mesurer la durabilité à l'échelle du bâtiment. Elle supporte processus décisionnels de la phase de conception initiale pour étapes de rénovation du bâtiment.



### SNTool MED

Outil de quartier durable

SNTool MED est un outil d'évaluation pour mesurer la durabilité de quartiers et petites villes domaines. C'est un outil utile pour soutenir processus décisionnels pour les développement, mise en œuvre et suivi des plans d'urbanisme et des plans d'action pour un développement durable quartiers.



### SCTool MED

Outil de la ville durable

SCTool MED est un outil d'évaluation pour mesurer la durabilité à niveau de la ville. L'outil est utile pour renforcer la capacité du public l'administration dans la livraison, la mise en œuvre et le suivi mesures, plans et stratégies pour améliorer la durabilité des villes.

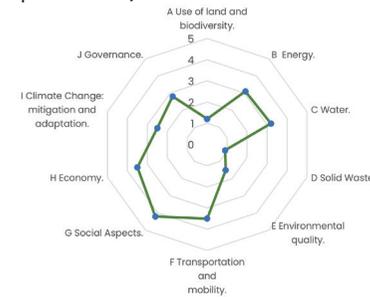


## Résultats d'une évaluation de la durabilité

à l'échelle du quartier

### Graphique en araignée

Représentation facile à lire des 10 problèmes notés sur une échelle de 0 (performance minimale acceptable) à 5 (meilleure performance)



### Nombre d'indicateurs actifs:

Nombre total d'indicateurs disponibles dans le SNTool et nombre d'indicateurs sélectionnés (y compris les KPI) dans l'évaluation.

# critères disponibles	92	# critères actifs	83
------------------------	----	-------------------	----

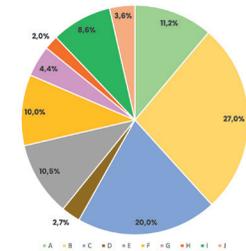
### Description des KPIs

Comparer la durabilité entre les régions méditerranéennes.

KPI à l'échelle du quartier		Valeur	Unité de mesure
B2.1	Consommation totale d'énergie thermique finale pour l'exploitation du bâtiment.	26	kWh/m <sup>2</sup> /yr
B2.4	Consommation finale totale d'énergie électrique pour l'exploitation du bâtiment.	18	kWh/m <sup>2</sup> /yr
B2.7	Demande totale d'énergie primaire pour l'exploitation des bâtiments.	8	kWh/m <sup>2</sup> /yr
B3.1	Share of renewable energy generated on-site, relative to final thermal energy consumption for building operations.	65	%
B3.4	Part d'énergie renouvelable produite sur site par rapport à la consommation d'énergie thermique finale pour l'exploitation du bâtiment.	72	%
B3.7	Part d'énergie renouvelable produite sur site par rapport à la consommation totale d'énergie primaire pour l'exploitation du bâtiment.	72	%
C2.3	Consommation d'eau potable dans les bâtiments résidentiels.	18	L/occupant/yr
D2.2	Accès aux points de collecte des déchets solides et du recyclage.	66	%
E1.2	Concentration de matières particulaires (PM <sub>10</sub> ).	3	days/yr
F1.1	Performance du système de transport public.	70	%
F2.3	Réseau cyclable.	100	m/inhabitant
G3.1	Disponibilité et proximité des services clés.	70	%
I1.1	Les émissions de gaz à effet de serre.	11,5	t CO <sub>2</sub> eq/ inhabitant /yr
I3.1	Perméabilité du terrain.	21	%

### Diagramme circulaire

Pourcentage de poids de la contribution de chaque problème à la note globale.



### Score final

Détail des scores et des pondérations pour les 10 questions et score global.

Problème	Score	Poids	Pondéré scores
A Utilisation des terres et biodiversité	1,2	11,2%	0,13
B Energie	3,1	27,0%	0,83
C Eau	3,2	20,0%	0,64
D Déchets solides	0,9	2,7%	0,02
E Qualité environnementale	1,5	10,5%	0,45
F Transport et mobilité.	3,5	10,0%	0,15
G Aspect sociaux	4,2	4,4%	0,18
H Economie	3,5	2,0%	0,07
I Changement climatique: atténuation.	2,5	8,6%	0,21
J Gouvernance	2,8	3,6%	0,10
<b>Poids total</b>	<b>100%</b>	<b>Score total</b>	<b>2,78/5</b>

# Méthodologie de prise de décision

## Les 7 Phases Clés



### 1. Initiation

Sélectionner l'aire urbaine et les bâtiments pour les quels le concept de réhabilitation sera défini, collecter les informations clés, identifier les acteurs à impliquer et constituer le groupe de travail SMC responsable du processus de décision.



### 2. Préparation

Le début du développement des concepts de rénovation urbaine et des bâtiments. La phase de préparation fournira les informations nécessaires pour créer une base de travail suffisante pour les phases suivantes.



### 3. Diagnostic

Analysez l'état actuel des bâtiments et de la zone urbaine. L'état actuel doit être analysé à l'aide de SBTool, SNTTool et SCTool.



### 4. Définition Stratégique

Fixer des objectifs significatifs pour le projet de modernisation en identifiant les principales contraintes et restrictions qui peuvent limiter la conception du modernisation.



### 5. Scénarios de modernisation

Développer des scénarios alternatifs de rénovation possibles pour la zone urbaine et les bâtiments qui remplissent les objectifs de durabilité définis dans la phase de définition stratégique.



### 6. Prise de Décision

Sélectionner le meilleur scénario en termes d'énergie et de rentabilité ainsi que de durabilité globale parmi ceux créés lors de la phase précédente.



### 7. Concept de rénovation

Détailez le meilleur scénario dans le concept de modernisation. Le concept de rénovation est un rapport contenant la description des interventions prévues par le scénario suite aux problèmes de SBTool, SNTTool et SCTool

## Info

### Implémenté par



Government of Catalonia (Spain)  
sustmedcities.tes@gencat.cat

<https://territori.gencat.cat/es/inici/>



iiSBE ITALIA R&D (Italy)  
info@iisbeitalia.org

<http://iisbe-rd.it>



Municipality of Sousse (Tunisia)  
mehdouik@gmail.com

<http://www.commune-sousse.gov.tn>



Municipality of Moukhtara (Lebanon)  
ashiro@terra.net.lb

<https://moukhtara.gov.lb/>



Greater Irbid Municipality (Jordan)  
rjanmal@gmail.com

[www.irbid.gov.jo](http://www.irbid.gov.jo)



National Observatory of Athens (Greece)  
costas@noa.gr

[www.noa.gr](http://www.noa.gr)

### Partenaires associés



United Nations Environment Programme - Mediterranean Action Plan

<https://www.unep.org/medmap/>



MedCités Association

<https://medcities.org/>



<https://enicbcmcd.eu/projects/sustainable-med-cities>



Sustainable MED Cities

## Systeme d'évaluation de la durabilité SMC pour l'environnement bâti méditerranéen

Un outil pour accompagner les villes dans la définition de leur propre voix vers un développement urbain intégré et durable